



13182

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

Закрытое акционерное общество  
«Совхоз имени Ленина»  
142715, Московская область,  
Ленинский район,  
с/п Совхоз имени Ленина,  
п. Совхоза имени Ленина, д. 19А

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата «31» декабря 2015 г. № RU50-11-3278-2015

I. Министерство строительного комплекса Московской области  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии  
«Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; ~~линейного — объекта; — объекта — капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению — объекта — культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

**3-секционный 17-этажный жилой дом и пристроенное административно-офисное здание**

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:



142715, Московская область, Ленинский район, пос. совхоза им. Ленина, д. 22  
Распоряжение Администрации сельского поселения Совхоз имени Ленина  
Московской области от 20.11.2014г. №341

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером 50:21:0040112:5855, 50:21:0040112:4575, 50:21:0040112:4576, 50:21:0040112:4577

строительный адрес Московская область, Ленинский район, пос. совхоза им. Ленина, жилой квартал №4

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU50503311-006/13-р/с, дата выдачи 15.11.2013 г., орган, выдавший разрешение на строительство Администрация сельского поселения совхоз имени Ленина Московской области.

## II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	90798	90798
в том числе надземной части	куб. м	-	-
Общая площадь	кв. м	26041,8	26285,6
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	1074,0	1096,5
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		



Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

### 2.2. Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	17634,42	17609,4
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	20	20
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	252/18279,8	252/18267,5
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	99/5215,4	99/5211,8
2-комнатные	шт./кв. м	102/7836,8	102/7830,8
3-комнатные	шт./кв. м	51/5227,6	51/5224,9
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	18279,8	18267,5
Сети и системы инженерно - технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов		монолитный ж/б	монолитный ж/б
Материалы стен		монолитные ж/б колонны, блоки, кирпич	монолитные ж/б колонны, блоки, кирпич
Материалы перекрытий		монолитный ж/б	монолитный ж/б
Материалы кровли		плоская рулонная с внутренним водостоком	плоская рулонная с внутренним водостоком
Иные показатели			

### 3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта



Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

### 2.2. Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	17634,42	17609,4
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	20	20
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	252/18279,8	252/18267,5
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	99/5215,4	99/5211,8
2-комнатные	шт./кв. м	102/7836,8	102/7830,8
3-комнатные	шт./кв. м	51/5227,6	51/5224,9
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	18279,8	18267,5
Сети и системы инженерно - технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов		монолитный ж/б	монолитный ж/б
Материалы стен		монолитные ж/б колонны, блоки, кирпич	монолитные ж/б колонны, блоки, кирпич
Материалы перекрытий		монолитный ж/б	монолитный ж/б
Материалы кровли		плоская рулонная с внутренним водостоком	плоская рулонная с внутренним водостоком
Иные показатели			

### 3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта



Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно - технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

#### 4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			

#### 5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		<b>В</b>	<b>В</b>
Удельный расход тепловой энергии на отопление здания	кВт•ч/м <sup>2</sup>	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-



Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без  
технического плана от 03.11.2015г. подготовленного кадастровым инженером:  
Лютова Раиса Николаевна, № квалификационного аттестата: 50-10-8.

Заместитель министра  
строительного комплекса  
Московской области



Е.В. Соколова

«31» декабря 2015 г.



М.П.





Министерство строительного комплекса  
Московской области  
Московская область, г. Красногорск,  
бульвар Строителей, д. 4, корп. 1

г.п. специалист 1.12.2015

М.В. Старцева / *М.В. Старцева*  
Дата подписи

ФИО

